

“您有权不受歧视地获得住房”

性别、残疾、家庭状况、种族、肤色、宗教
或国籍

如果您觉得自己受到歧视，则需要以下
信息：

- 您的姓名和地址。
- 违规发生的日期。
- 投诉所针对的人的姓名和地址。
- 投诉涉及的住房单元地址。
- 简要说明导致指控的事件。

联邦公平住房法禁止基于种族、肤色、宗教、国籍、性别、残疾和家庭状况的歧视。纽约州公平住房法还禁止基于以下原因的歧视：婚姻状况、兵役状况、年龄、性取向或合法收入来源，例如第 8 节住房选择券、SSI、SSD、退伍军人福利和其他政府补贴。



肖托夸机会公司
帮助人们...改变生活。

欲了解更多信息，请致电：

Connections North
10825 Bennett Road
Dunkirk, NY 14048

Laughlin Center
402 Chandler Street
Jamestown, NY 14701

www.chautauquaopportunities.com



区域 II 新泽西州、纽约州和
加勒比地区 FHEO 纽约区域办事处
联邦广场 26 号，3532 室
纽约，纽约 10278-0068
(212) 542-7519
(800) 496-4294

技术电话 (212) 264-0927

民权投诉: ComplaintsOffice02@hud.gov

公平住房不是一种选择，而是法律。



肖托夸机会公司
帮助人们...改变生活。



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY



肖托夸机会公司

帮助人们...改变生活。

北部：716-366-8176

南部：716-661-9430

如果您认为自己可能是住房歧视的受害者，我们随时为您提供帮助！请拨打上述号码之一致电肖托夸机会，以便我们协助您提出索赔。

肖托夸机会公司是一家非营利性社区行动机构，自1965年以来一直为肖托夸县的低收入居民提供服务。

肖托夸机会公司的使命是“通过调动资源和建立伙伴关系来促进赋权，经济独立和机会，从而领导与贫困的斗争”。



如果您是以下情况的受害者，您将受到歧视：

种族指导

你有权选择你住在哪里。

房地产销售人员、经纪人或租赁代理因社区的种族构成而阻止您查看某些房产或对某些房产感兴趣是违法的。

租金歧视

租赁协议的条款必须 **适用于所有租房**

者。更改此类条款以拒绝或阻止您进入出租物业是非法的。

资助歧视

贷款机构，如银行和抵押贷款机构，被禁止因为你的受保护阶层而拒绝贷款。

虚假拒绝可用性

联邦、州和地方法律禁止房地产销售人员、经纪人和房地产经纪人告诉您您感兴趣的房产不可用，而实际上该房产可供出租或购买。

广告歧视

根据法律，房屋或公寓的广告或商业广告不得基于种族、肤色、宗教、性别、残疾、国籍或家庭状况显示对租房者或买家的任何偏好。

红线

贷款机构以歧视性方式更改贷款利率或任何条款是违法的。

房产唆卖

任何人因为另一个种族的人搬出或进入你的社区而迫使你卖掉你的房子都是违法的。

公平贷款

贷款歧视的一些例子包括：

- 拒绝提供抵押贷款。
- 拒绝提供有关贷款的信息
- 对贷款施加不同的条款或条件，例如不同的利率、积分或费用。
- 在评估财产时存在歧视性。
- 要求孕妇在批准住房贷款之前重返工作岗位